



**Análise aplicada envolvendo:**

- ✓ **Imigração**
- ✓ **Abertura de empresas**
- ✓ **Aquisição de propriedades**
- ✓ **Planejamento tributário**

# 1 - Imigração

- Qual o melhor visto para o meu caso?
  - VISTOS DE TRABALHO
  - VISTOS PARA INVESTIDORES
  - VISTOS PARA HABILIDADES EXTRAORDINÁRIAS



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# VISTOS MAIS CONHECIDOS

F-1

Estudante

EB-5

Green Card

H-1B

Trabalho

L-1

Executivo

E-2

Investidor

P-1

Atletas  
reconhecidos

O-1A  
O-1B

Habilidades  
Extraordinárias

EB-1  
EB-2

Habilidades  
Extraordinárias

**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# O1-A / O1-B – VISTO DE HABILIDADES EXTRAORDINÁRIAS

<b>CARACTERÍSTICAS</b>
→ O-1A: visto que se destina a indivíduos com habilidades extraordinárias na ciência, educação, negócios ou esportes;
→ O-1B: visto que se destina a indivíduos com habilidades extraordinárias nas artes ou em cinema ou televisão.
<b>CONDIÇÕES</b>
→ O candidato ao visto deverá demonstrar habilidade extraordinária com reconhecimento internacional;
→ Virá para os EUA temporariamente para trabalhar na sua área de especialidade.
<b>BENEFÍCIOS</b>
→ O visto é concedido por até 3 anos;
→ Cônjuge e filhos menores de idade podem acompanhar.
<b>LIMITAÇÕES</b>
→ Deverá haver um peticionário para o visto;
→ Cônjuge do artista não recebe autorização para trabalhar.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# L1- VISTO DE EXECUTIVO

## CARACTERÍSTICAS

Visto que se destina a executivos ou gestores estrangeiros que são transferidos para os EUA para assumir posição similar na empresa filial ou subsidiária americana.

## CONDIÇÕES

- O sócio majoritário da empresa brasileira deverá ser o sócio majoritário da empresa americana (filial), ou a empresa brasileira deverá ser proprietária da empresa americana (subsidiária);
- O candidato ao visto deverá ter trabalhado na empresa brasileira por pelo menos 1 ano nos últimos 3 anos;
- A função exercida pelo candidato ao visto deverá ter sido de natureza executiva/gerencial;

## BENEFÍCIOS

- O visto pode ser renovado totalizando um período de 7 anos;
- Há a possibilidade do candidato ao visto obter residência permanente – Green Card;
- A família do titular do visto (cônjuge e filhos menores) poderão obter vistos L-2, e o cônjuge poderá obter autorização para trabalhar.

## LIMITAÇÕES

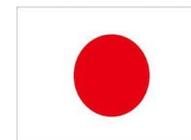
- A estrutura/atividades da empresa brasileira deverá ser mantida durante toda a vigência do visto L-1<sup>a</sup> (por ex.: funcionários em folha, comercialização de produtos, etc.).



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# E2- VISTO DE INVESTIDOR



## CARACTERÍSTICAS

Visto que se destina a indivíduos que invistam uma empresa nos EUA. Feito por uma pessoa física ou jurídica pertencente a país integrante do Tratado de Comércio e Navegação com os EUA.

## CONDIÇÕES

- O investidor deverá ter a cidadania do país membro do Tratado de Comércio e Navegação com os EUA;
- O investimento deverá ser substancial, de natureza real, não especulativo e de risco, estando sujeito a perda no caso de insucesso;
- O negócio deverá prover além do mero sustento do titular e sua família;
- O investidor deverá ter controle sobre os recursos do investimento;
- No momento do requerimento do visto o negócio já deve estar estabelecido;

## BENEFÍCIOS

- Pode abrir e trabalhar em um negócio nos EUA;
- Extensões ilimitadas, desde que os requerimentos do visto continuem sendo atendidos;
- O visto se extende para o cônjuge (que pode trabalhar) e filhos menores;
- Possibilidade de estudar desde que a carga horária não interfira com o investimento.

## LIMITAÇÕES

- O visto somente está disponível para cidadãos de países que tenham Tratado com os EUA;
- O investidor está restrito a trabalhar no investimento;
- Do visto E-2 não decorre residência permanente – Green Card.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# EB-5 GREEN CARD

## CARACTERÍSTICAS

Visto de investidor que foi criado para estimular a criação de empregos através de capital de investimento estrangeiro.

## CONDIÇÕES

- US\$ 500.000 (investimento em um centro regional aprovado) ou US\$ 1 milhão de investimento de capital;
- Fonte de recursos utilizados no investimento devidamente documentada;
- Criação de empregos para no mínimo 10 pessoas autorizadas para trabalhar.

## BENEFÍCIOS

- Obtenção de residência permanente – Green Card para o requerente, cônjuge e filhos menores de 21 anos.

## LIMITAÇÕES

- Para investimentos de US\$ 500.000 não há controle direto do investimento;
- Valor do investimento relativamente alto;
- O investidor está sujeito às condições restritivas do visto no que toca a obtenção do Green Card definitivo.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# P1 – VISTO PARA ATLETAS RECONHECIDOS INTERNACIONALMENTE

## CARACTERÍSTICAS

Visto para Atletas Reconhecidos Internacionalmente para participar / competir em eventos nos EUA.

## CONDIÇÕES

- O atleta deverá atender aos requerimentos da imigração no que tange ao seu reconhecimento internacional, documentos comprobatórios de ranking, cartas de recomendação, etc.
- Deverá haver um peticionário para o visto.

## BENEFÍCIOS

- Visto concedido para a duração da competição / evento com uma estadia total de 10 anos;
- Exposição internacional;
- Cônjuge e filhos menores podem acompanhar o atleta;

## LIMITAÇÕES

- Deverá haver um peticionário para o visto;
- Somente poderá trabalhar para o peticionário;
- Cônjuge do atleta não recebe autorização para trabalhar.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# H-1B – VISTO DE TRABALHO

## CARACTERÍSTICAS

Visto utilizado para a contratação de funcionário estrangeiro para uma posição que exija especialidade devidamente comprovada por graduações/experiência.

## CONDIÇÕES

- “Capacidade profissional” é determinada com diploma de nível superior ou equivalência em experiência;
- Há a necessidade de haver uma oferta de emprego e um empregador que deseja peticionar o visto, além de atender aos requerimentos do visto, tal como pagamento de salário de acordo com piso salarial da região.

## BENEFÍCIOS

- Duração de até 6 anos, podendo ser estendido se houver um processo de green card em andamento;
- Visto poderá se estender para o cônjuge (que não poderá trabalhar) e filhos menores;

## LIMITAÇÕES

- Há um limite de 65.000 vistos por ano. Caso haja mais candidatos que vagas, a imigração fará uma loteria;
- Tem caráter temporário;
- Cônjuge do candidato ao visto não tem autorização de trabalho;
- Necessidade de empregador que deseje peticionar para o visto do candidato.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# F-1 – VISTO DE ESTUDANTE

## CARACTERÍSTICAS

Visto que se destina a indivíduos que pretendem frequentar uma universidade ou outra instituição acadêmica nos EUA.

## CONDIÇÕES

- A instituição de ensino emite um formulário “I-20” – Certidão de Elegibilidade;
- A instituição de ensino registra o estudante no sistema SEVIS;
- O estudante deve demonstrar que tem recursos suficientes para se manter durante o período de duração do curso.

## BENEFÍCIOS

- Cônjuge e filhos menores recebem o F-2;
- Estudante poderá ter isenção de tributos durante os primeiros 5 anos – desde que não possua renda nos EUA (formulário 8843);
- O visto pode ser renovado.

## LIMITAÇÕES

- O estudante não pode exercer atividade remunerada, salvo em algumas situações (por exemplo, OPT);
- Cônjuge do estudante não pode trabalhar.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# EB1 / EB2 – HABILIDADE EXTRAORDINÁRIAS

## CARACTERÍSTICAS

Visto que se destina a indivíduos com habilidade extraordinária e notório reconhecimento na área em que atua;

## CONDIÇÕES

- O requerente deve demonstrar mérito substancial e importância nacional;
- O requerente deve demonstrar que o seu trabalho implicará em benefícios aos EUA;

## BENEFÍCIOS

- A aprovação leva diretamente ao Green Card;
- Não há necessidade de empregador para peticionar para o visto;

## LIMITAÇÕES

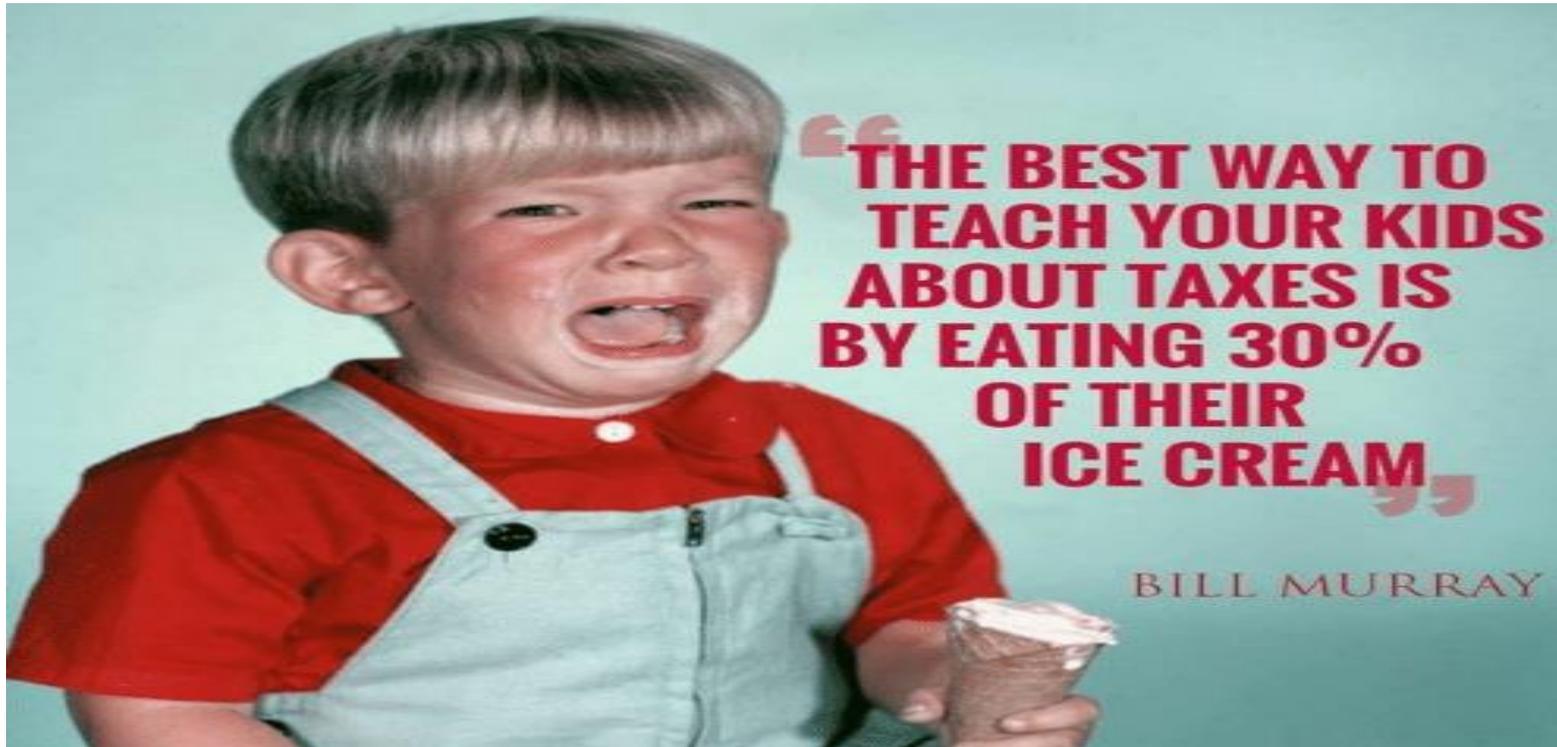
- O requerente deve cumprir requisitos legais que o levaria a alcançar os objetivos de trabalho nos EUA (Prêmio, livro, reconhecimento, títulos e referências).



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

## 2 - Tributação

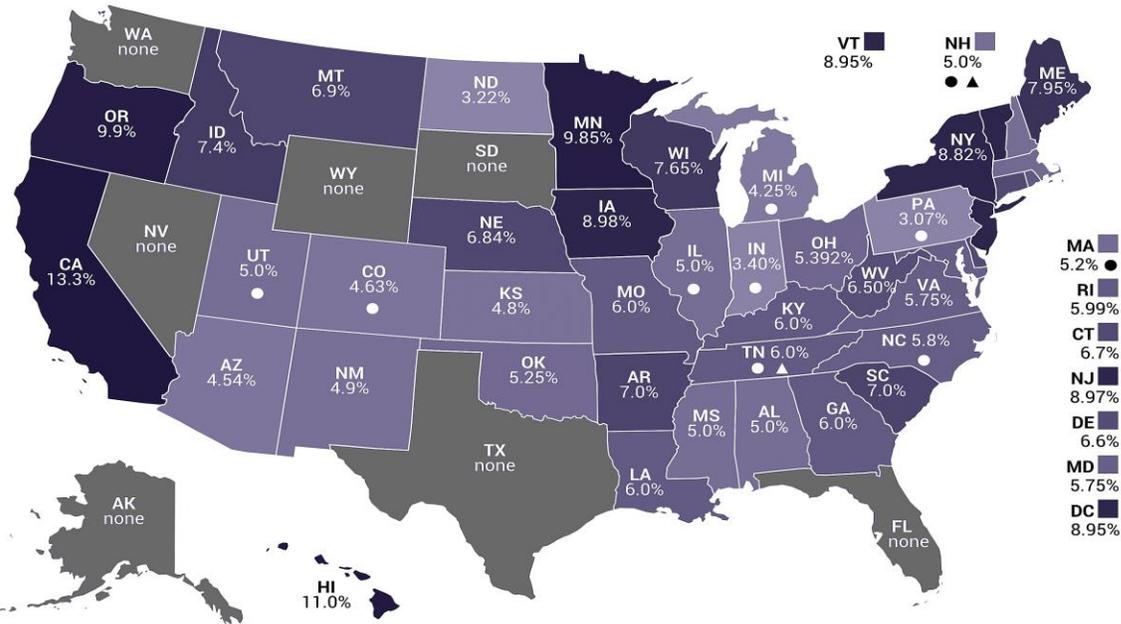


**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

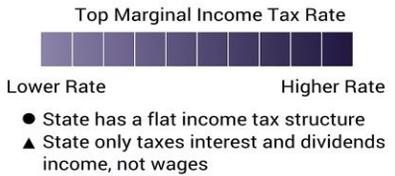
# Imposto de renda Pessoa Física

## Top State Income Tax Rates



**Note:** Map shows top marginal rates: the maximum statutory rate in each state. It represents the statutory tax rate on the last dollar of income earned for the highest income individuals in that state. It is not an effective marginal tax rate, which would include the effects of phase-outs of various tax preferences. Local income taxes are not included. Data as of Jan. 1, 2014. Published Mar. 25, 2014.

**Source:** State forms and instructions; *Facts & Figures 2014: How Does Your State Compare?*



[taxfoundation.org/maps](http://taxfoundation.org/maps)

Alíquota	Soteiro	Casado/viúvo
10%	\$1 a \$9,525	\$1 a \$19,050
12%	\$9,526 a \$38,700	\$19,051 a \$77,400
22%	\$38,701 a \$82,500	\$77,401 a \$165,000
24%	\$82,501 a \$157,500	\$165,001 a \$315,000
32%	\$157,501 a \$200,000	\$315,001 a \$400,000
35%	\$200,001 a \$500,000	\$400,001 a \$600,000
37%	Acima de \$500,000	Acima de \$600,000

STATUS	CRÉDITO PRESUMIDO
Solteiro	U\$ 12,000.00
Casado	U\$ 24,000.00

# Imposto sobre Sucessão

For Taxable Estates in This Range	You'll Pay This Base Amount of Tax	Plus This Rate on the Excess Above the Lower End of the Range
\$0 to \$10,000	\$0	18%
\$10,000 to \$20,000	\$1,800	20%
\$20,000 to \$40,000	\$3,800	22%
\$40,000 to \$60,000	\$8,200	24%
\$60,000 to \$80,000	\$13,000	26%
\$80,000 to \$100,000	\$18,200	28%
\$100,000 to \$150,000	\$23,800	30%
\$150,000 to \$250,000	\$38,800	32%
\$250,000 to \$500,000	\$70,800	34%
\$500,000 to \$750,000	\$155,800	37%
\$750,000 to \$1 million	\$248,300	39%
\$1 million and up	\$345,800	40%

**Faixa de isenção →**

**Residente: USD 11.4 mm**

**Não Residente: USD 60 mil**

**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# Imposto de Renda Pessoa Jurídica

## LLC

Limited Liability Company  
(Acordo operacional)



PASS-THROUGH  
(não há incidência tributária)



Dividendos  
Tabela progressiva do IRPF  
(distribuição direta)



## CORP.

(Estatuto, Ata Assembléia do  
Conselhor e Ata de Assembléia dos  
acionistas)



Company Income Tax  
21% + alíquota estadual



Dividendos  
Tabela progressiva do IRPF  
(distribuição optativa)



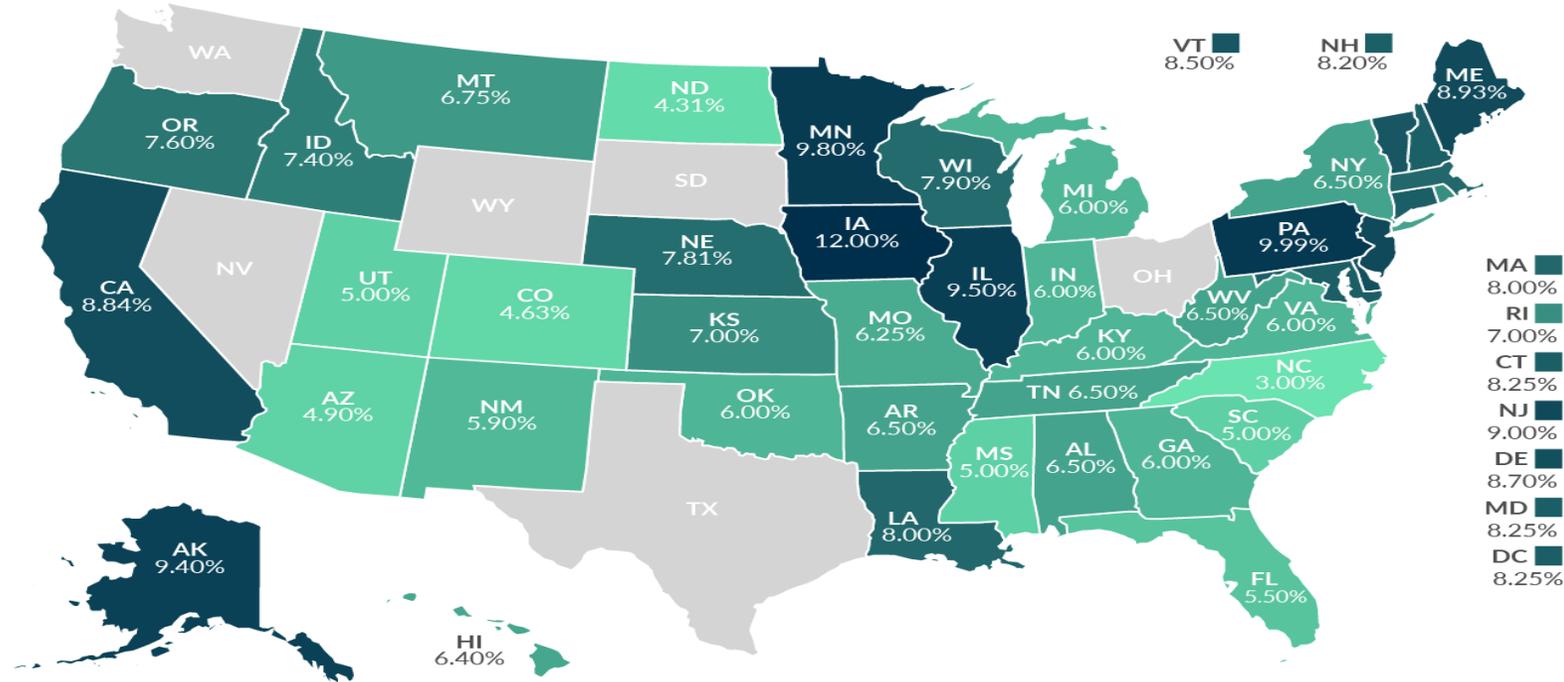
**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# Imposto de Renda Pessoa Jurídica

## How High Are Corporate Income Tax Rates in Your State?

Top State Marginal Corporate Income Tax Rates in 2018



Note: (\*) Nevada, Ohio, Texas, and Washington do not have a corporate income tax but do have a gross receipts tax with rates not strictly comparable to corporate income tax rates. Arkansas has a "benefit recapture," by which corporations with more than \$100,000 of taxable income pay a flat tax of 6.5% on all income, not just on amounts above the benefit threshold. Connecticut's rate includes a 10% surtax, which effectively increases the rate from 7.5% to 8.25%. Surtax is required by businesses with at least \$100 million annual gross income. Illinois' rate includes two separate corporate income taxes, one at a 7.0% rate and one at a 2.5% rate.

Source: State tax statutes, forms, and instructions; Bloomberg BNA

TAX FOUNDATION

@TaxFoundation

**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# Transferência do Domicílio Fiscal

## ✓ *Substantial presence test*

- 31 dias durante o ano em curso;
- 183 dias durante o período de 3 anos (incluindo o ano em curso), sendo:
  - Todos os dias do ano em curso;
  - 1/3 dos dias em que esteve presente no primeiro ano antes do atual;
  - 1/6 dos dias em que esteve presente no segundo ano antes do atual.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# Planejamento tributário Pré-Imigração

## 1 - AUMENTO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO DOS INVESTIMENTOS (*step-up basis*)

Antes de se transferir o domicílio fiscal é possível trazer os investimentos em sociedades estrangeiras a valor presente. Tal medida reduz a base de cálculo do imposto de renda sobre o ganho de capital, caso o contribuinte venha realizar a venda do bem após se tornar *american tax payer*.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# Planejamento tributário Pré-Imigração

## 2 – ESCOLHA DO TRATAMENTO TRIBUTÁRIO PARA AS EMPRESAS BRASILEIRAS (*check the box election*)

Antes de se transferir o domicílio fiscal é possível escolher a natureza jurídica das empresas brasileiras constituídas sob a forma “LIMITADA” ou “EIRELI”, de modo que o Imposto de Renda e Contribuição Social pagos no faturamento (pela empresa Brasileira) sejam compensados no Imposto de Renda (Americano) à pagar quando da distribuição dos lucros ao sócio residente nos EUA.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# Planejamento tributário Pré-Imigração

## 3 – CONSTITUIÇÃO DE CORPORAÇÃO AMERICANA COMO HOLDING DE SAs BRASILEIRAS

Distribuição de lucros de subsidiárias estrangeiras para corporações americanas são isentas de Imposto de Renda, sendo excelente mecanismo de economia tributária.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# Planejamento tributário Pré-Imigração

## 4 – RECONHECIMENTO DE RECEITAS E DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS ACUMULADOS

Antes de se transferir o domicílio, o contribuinte poderá apresentar ao fisco americano a relação de direitos creditórios já consolidados e que não serão objeto de tributação quando forem liquidados (exemplo: nota promissória). Além disso, lucros acumulados devem ser previamente distribuídos.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# Planejamento tributário Pré-Imigração

## 5 – DOAÇÃO e CONSTITUIÇÃO DE TRUSTS

A doação e constituição de Trusts antes da transferência do domicílio fiscal reduzirá a base de cálculo do imposto sobre sucessão, que, para os residentes é de \$ 11,2 Milhões.



**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# 3 – Investimentos por residentes no Brasil

## 1 – INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Investidor



BVI



LLC



### VANTAGENS:

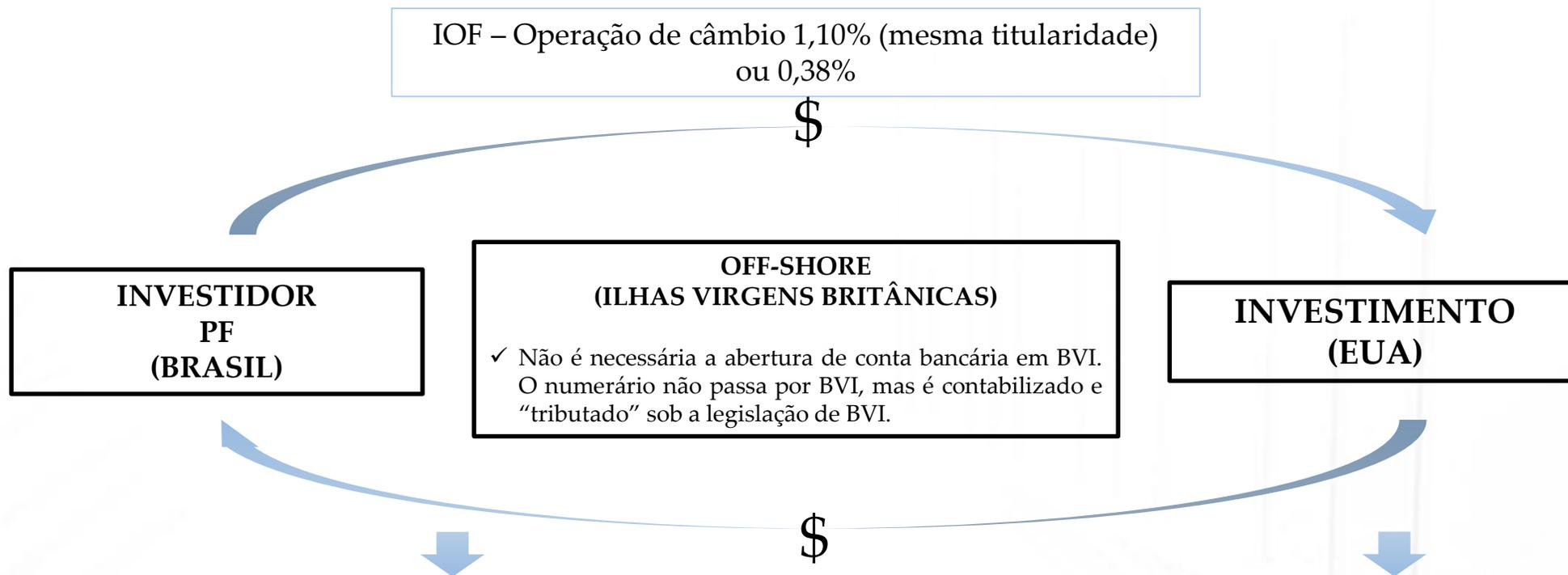
- Evita incidência do FIRPTA na venda;
- Não está sujeito ao Imposto sobre Sucessão de não residentes (40%).

**PIQUET**  
LAW FIRM

REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

# 3 – Investimentos por residentes no Brasil

## 2 – INVESTIMENTO FINANCEIRO



### NATUREZA DO RENDIMENTO

Dividendos de ações

#### BRASIL

→ Compensado com a retenção nos EUA

#### EUA

→ 30% Retido (a ser compensado);

Juros

→ 15% a 22,5% (Tabela IR – Ganho de Capital)

→ Isento (apurado na off-shore);

Dividendos de fundos aplicados em empresas, tesouro dos EUA ou agências do governo

→ 15% a 27,5% (Tabela IR – Rendimentos)

→ Isento (apurado na off-shore)

Ganho de capital

→ 15% a 22,5% (Tabela IR – Ganho de Capital)

→ Isento (apurado na off-shore)

OBRIGADO!

DÚVIDAS → [LUIZ@PIQUETLAWFIRM.COM](mailto:LUIZ@PIQUETLAWFIRM.COM)



REAL ESTATE LAW • BUSINESS LAW  
IMMIGRATION LAW • CORPORATE LAW  
INTERNATIONAL BUSINESS TRANSACTIONS

**1000 Brickell Avenue, Suite 201**

**Miami, FL 33131 USA**

**+1 (786) 558-8054**

**+55 (11) 3181-2286**